

新北市政府代為標售113年度第1批祭祀公業未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：新北府民宗字第1131515831號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|-----------|---------|------------|--------|----------|-------------|------|----------|---------|------|------------|-----------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(平方公尺) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利人姓名 | 權利種類 | | | |
| 113-01-01 | 新莊區 | 榮和段 | 382 | 78.02 | 都市計畫區/住宅區 | 1/1 | 公業玉皇上帝 | 無 | 無 | 24,959,268 | 2,496,000 | 1.第1次標售。 2.現況為建物改良物。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-02 | 新店區 | 青潭段/雙坑小段 | 53 | 238 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業方成 | 無 | 無 | 354,230 | 36,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-03 | | 青潭段/雙坑小段 | 74 | 48 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業方成 | 無 | 無 | 71,441 | 8,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-04 | | 青潭段/雙坑小段 | 77 | 407 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業方成 | 無 | 無 | 605,764 | 61,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-05 | 石碇區 | 小格頭段/楠枋寮小段 | 13-28 | 1,397 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業林明 | 無 | 無 | 1,327,897 | 133,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-06 | | 小格頭段/楠枋寮小段 | 14 | 306 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業林明 | 無 | 無 | 287,112 | 29,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-07 | | 松柏崎段/耳空龜小段 | 87-10 | 1,086 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業李清然 | 無 | 無 | 1,057,273 | 106,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-08 | | 崩山段/崩山小段 | 536-14 | 233 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業張嘉玉 | 無 | 無 | 225,203 | 23,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-09 | | 小格頭段/十三股小段 | 39 | 102 | 都市計畫區/保安保護區 | 1/1 | 祭祀公業：張建水 | 無 | 無 | 117,361 | 12,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-10 | | 大溪墘段/藤寮坑小段 | 6 | 475 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業林懋 | 無 | 無 | 449,712 | 45,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |

新北市政府代為標售113年度第1批祭祀公業未能釐清權屬土地清冊

公告標售文號：新北府民宗字第1131515831號

※標售之土地一律按現狀辦理標售，其地上、地下之實際情形及一切應辦手續，概由得標人自理，本府不負任何瑕疵擔保責任。

| 標號 | 土地/建物標示 | | | | | 權利範圍 | 原登記名義人 | 他項權利情形 | | 標售底價(元) | 保證金(元) | 備註 |
|-----------|---------|--------------|------|----------|-------------|------|---------|---------|------|------------|-----------|--|
| | 鄉鎮市區 | 段/小段 | 地/建號 | 面積(平方公尺) | 使用分區/使用地類別 | | | 他項權利人姓名 | 權利種類 | | | |
| 113-01-11 | | 豐林段 | 325 | 168.58 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業黃泰春 | 無 | 無 | 2,490,110 | 250,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-12 | | 豐林段 | 326 | 270.51 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業陳聖王 | 無 | 無 | 3,995,562 | 400,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-13 | 萬里區 | 中萬里加投段/大湖小段 | 42 | 868 | 山坡地保育區/水利用地 | 1/1 | 祭祀公業童執 | 無 | 無 | 913,323 | 92,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-14 | | 下萬里加投段/員潭子小段 | 234 | 189 | 山坡地保育區/農牧用地 | 1/1 | 祭祀公業黃墻 | 無 | 無 | 266,511 | 27,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |
| 113-01-15 | | 下萬里加投段/員潭子小段 | 326 | 8,433 | 山坡地保育區/林業用地 | 1/1 | 祭祀公業簡德 | 無 | 無 | 10,837,333 | 1,084,000 | 1.第1次標售。 2.現況為雜木林。 3.無耕地三七五租約註記。 4.一律按照現況標售，不以現場圍籬、地貌為界。 5.實際使用情形由投標人自行前往勘查。 |